



Unser Dortmunder Gästehaus

Villa Froschloch

- fröhlich, kunterbunt und reserviert nur für Ihre Gruppe -



Mit benachbartem Naturfreibad!



2015



Herzlich willkommen! Klassenfahrten,
Vereinsreisen, Seminare, Familienfeste
oder Trainingswochenenden: Alles ist

möglich in der
„Villa Froschloch“!



**StadtSportBund
Dortmund**

MARKETING  SERVICES



Mit der „Villa Froschloch“ bietet Ihnen der StadtSportBund Dortmund ein vielseitiges Gästehaus, hervorragend geeignet für Schulklassen, Sportvereine, Jugendgruppen, Tagungsveranstalter oder Familien.

Die „Villa Froschloch“ ist ein denkmalgeschütztes, erst vor kurzem modernisiertes Holzhaus. Ruhig und trotzdem zentral gelegen im südlichen Dortmunder Stadtteil Hombruch besitzt sie ihren ganz besonderen Charme. Ein sehr spezieller Vorteil: Für die Zeit Ihres Aufenthalts sind Sie der alleinige „Herr im Haus“, denn es wohnt stets nur eine Gruppe hier.

Die mit TV, HiFi, DVD und Flipchart ausgestatteten Tagungsräume im Erdgeschoß sind ideal für Seminare, für Gruppenarbeiten oder für schöne gemeinsame Spiele beim fröhlichen Kindergeburtstag. In den oberen Etagen befinden sich die unterschiedlichen Schlafräume und der gemütliche Speisesaal nebst komplett eingerichteter Selbstversorgerküche. Insgesamt verfügt das Haus über 28 Betten für Übernachtungsgäste. Bei Feiern oder Tagungen bietet es sogar Platz für mehr als 30-40 Personen.

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen gemeinsamen Besichtigungstermin. So machen Sie sich selbst Ihr bestes Bild.

ERDGESCHOß

 Fernsehraum	 Großer Seminarraum
 Kickerraum/ Zugang zur Turnhalle	 Eingangsbereich/ Treppenhaus
	WC

1. ETAGE

 Schlafraum mit 6 Betten	 Küche	 Speisesaal
 Schlafraum mit 6 Betten	 Flur	 Treppenhaus
		WC

DACHGESCHOß

 Schlafraum mit 4 Betten	 Schlafraum mit 4 Betten
 Schlafraum mit 2 Betten	 Schlafraum mit 2 Betten
 Lager	 Treppenhaus
 Dusche	 Einzelzimmer mit separater Dusche und WC
 Dusche	
 Schlafraum mit 2 Betten	WC





Machen Sie Ihre Klassen- und Vereinsfahrt oder Ihr Seminarwochenende in der „Villa Froschloch“ zu einem rundum gelungenen Erlebnis. Zahlreiche Freizeitangebote in der unmittelbaren Nachbarschaft lassen garantiert keine Langeweile aufkommen. Mögliche Aktivitäten rund um die „Villa Froschloch“ sind:

- Sporthallennutzung - direkt im Haus!
- Grillplatznutzung nach Absprache - direkt am Haus!
- Naturfreibad „Froschloch“ - gleich nebenan! (geöffnet Mai-September)
- Mattcurling in der „Villa Froschloch“
- Abenteuerspielplatz mit Fußballfeld - fußläufig zur „Villa Froschloch“
- Niedrigseilgarten und andere Teambuilding-Maßnahmen - fußläufig zur „Villa Froschloch“ (nur nach frühzeitiger Absprache)
- Kart fahren - direkt in Hombruch
- Soccer-Halle - direkt in Hombruch
- Zoo Dortmund - im angrenzenden Stadtteil Brünninghausen
- Romberg Park - direkt neben dem Zoo
- Hallenbad Hombruch - fußläufig zur „Villa Froschloch“

Auf Wunsch stellen wir für Sie entsprechende Kontakte her. Für alle weiteren Fragen rund um die „Villa Froschloch“ wenden Sie sich bitte an uns. Wir helfen Ihnen gerne weiter!

Kristin Niklaus
Team J.N. Marketing-Services
Koordinierende Partner-Agentur
des StadtSportBund Dortmund und der „Villa Froschloch“

Preise in der „Villa Froschloch“

Übernachtung p.P. 20,00 €
bei Selbstversorgun
zzgl. 7,50% Beherbergungsabgabe
der Stadt Dortmund

Tagesbelegung 250,00 €

Endreinigung
bis 2 ÜN 75,00 €
ab 3 ÜN 100,00 €

Verpflegung, Bettwäsche und Handtü-
cher sind optionale Angebote, die Sie
gerne auf Anfrage nutzen können.

Frühstück 6,00 €
Mittagessen 7,50 €
Abendessen 6,00 €

Bettwäsche 6,00 €
Handtuch 3,50 €



Ihr Weg zur „Villa Froschloch“

Zieladresse:
„Villa Froschloch“
Froschloch 14
44225 Dortmund-Hombruch

Ihr Kontakt zur Anmietung der „Villa Froschloch“

Postadresse:
J.N. Marketing-Services
Frau Kristin Niklaus
Ostkirchstraße 177
44287 Dortmund

Tel.: 0231-9453-1621
E-Mail: k.niklaus@jost-neurath-marketing.de
Homepage: www.jost-neurath-marketing.de

